

Glansbeton BVBA



BELANGRIJK:

*Het waxen van een
glansbeton*

U hebt een glansbeton in uw woning of winkel ?

Beton komt sterk op in woningen, wij wensen op deze trend in te spelen, doch uit ervaring weten we dat de verwachtingen van klanten vaak hoger zijn, dan de gehanteerde normering in deze.

Een gepolierde beton is is veel minder poreus dan een ruwe beton of als de voegen tussen tussen tegels (een tegelvloer droogt maar op door zijn voegen). Echter dit wil niet zeggen dat een glansbeton niet poreus is. Indien men olie of vervuilingen op de vloer laat liggen, dan zullen deze vervuilingen na een tijd toch makkelijk in het beton dringen en deze vervuilingen zullen zich vast zetten in de toplaag of dieper doordringen in uw vloer.

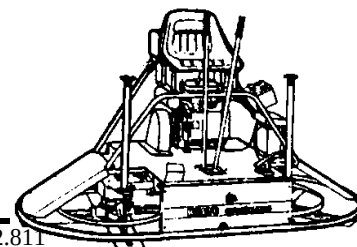
Een glansbeton voor residentiële toepassingen moet altijd behandeld worden.

Misschien hebt U een glansbeton liggen in uw keuken ?

Een ongelukje, een pan spek die te fel spat...

Kinderen die hun vlees op de grond laten vallen.

Een ongeluk is altijd heel snel gebeurd maar het geeft wel vervelende vetvlekken in uw vloer, dewelke er niet meer uit gaan. De vetmoleculen zitten als het ware verankerd in de toplaag en dit blijft altijd zichtbaar.



Glansbeton BVBA

Zo snel mogelijk impregneren, verglazen en waxen.

De vloer moet zo snel mogelijk behandeld worden, zodat de poriën van de vloer langs boven beter gevuld zijn. Dit kan echter pas als het beton volledig uitgedroogd is.

Deze vloer krijgt maar zijn mooi uitzicht door hem na een maand te laten behandelen.

Indien dit proces goed uitgevoerd is zal het beton minder vuil opnemen. Echter wij kunnen geen garantie geven dat er geen vuil meer zal indringen. De gebruikte poetsmiddelen (alkalisch, neutraal of zuur) de belasting van de vloer, het onderhoud zorgen er voor dat de toplaag afslijt. Hierdoor kan het nodig zijn dat er na verloop van tijd een nieuwe bewerking nodig is, dewelke U eenvoudig zelf kunt uitvoeren.

Hoe gaan wij te werk ?

Omdat het beton zo poreus is stellen wij onze klanten dan ook altijd voor om de curing te verwijderen en de vloer te verglazen en waxen na een maand. Dit is niet verplicht maar biedt een serieuze meerwaarde aan uw vloer.

Curing compound verwijderen.

Curing is een soort vernis om de vloer in de eerste fase te beschermen tegen het vroegtijdig uitdrogen van het beton. Curing blijft maar op de vloer zitten net zolang hij gevoed wordt door het vocht in het beton.

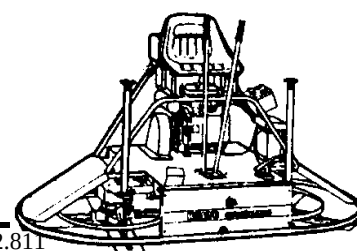
Vanaf het moment dat deze laatste uitdroogt, laat de curing los en komt die op verschillende plaatsen los van de vloer. Op plaatsen waar er te weinig belasting is (plaatsen waar er niet gelopen wordt zoals hoeken ed) komt de curing niet zo snel los. In dit opzicht is het noodzakelijk om deze curing volledig te verwijderen van de vloer. Dit wordt gedaan met overvloedig water en industriële removers.

Verdichten/verglazen of verzegelen van de toplaag

Net zoals men met blank afgeschuurd hout doet, zal het beton verglaasd worden met een poriënvuller. Deze bestaat uit polymeren, surfactants (**surface active agent**) en complexbinders. Door deze eigen uitgewerkte speciale structuur gaat men een diepe impregnatie en verzegeling van de toplaag krijgen.

Afwerken met Nanogestructureerde polymeren

Na het verzegelen wordt de vloer afgewerkt met een wax op basis van nanogestructureerde polymeren (nanocomposieten)
Deze afwerking geeft een mooie glans aan je beton.



Glansbeton BVBA

Belangrijke opmerkingen

Het bovenstaande procedé van werken is een procedé wat door onze lange ervaring in woonbeton en kwalitatieve afwerkingen is ontwikkelt samen met een onafhankelijk labo. Dit procedé is eigen aan onze firma en biedt U de garantie van een kwalitatieve afwerking voor uw vloer.

Echter zoals met ieder werk is het noodzakelijk dat er heel veel aandacht gegeven wordt aan een aantal punten opdat we een zo kwalitatief mogelijke afwerkinggraad aan U kunnen aanbieden.

Bestaande vlekken in de vloer.

Beton is een natuurproduct en hier kunnen kleurtinten en kleur verschillen in ontstaan, dit is afhankelijk van de hoeveelheid cement, zand en droging. Hier kunnen wij niet garant voor staan bij het polijsten noch bij de afwerking van de vloer.

Vetvlekken in de vloer al ingetrokken blijven zichtbaar in de vloer. Daarom is het aangeraden de vloer te laten behandelen voordat hij ingebruik genomen wordt.

Verfspatten op de vloer van andere aannemers, worden niet door ons verwijderd. Deze moeten allemaal op voorhand verwijderd worden.

Foto afdrukken of verschil in droging (zie volgende punt)

Het stockeren van dozen op een verse glansbeton

Iets stockeren of plaatsen op een glansbeton is zeer gevaarlijk als de vloer nog niet volledig uitgedroogd is (zeker in de eerste 2 maanden). Kartonnen dozen of paletten geven een gele kleurstof af aan de vloer. Deze gele kleurstof trekt in het beton en dit gaat er nooit meer uit.

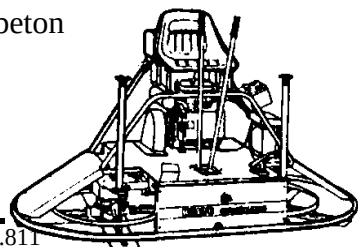
Is de oplossing een folie er onder plaatsen ?

Neen, stel je wil iets stockeren op de vloer en je beslist om er een folie onder te plaatsen, dan zal de gele kleurstof niet in het beton trekken. Doch de vloer zal ongelijkmatig drogen en de aftekening van de folie zal altijd zichtbaar blijven. Dit noemen we ook wel eens een fotoafdruk, door ongelijkmatige belichting van de vloer is er een ongelijkmatige droging.

Wat is wel een mogelijke oplossing ?

Als je een plaats hebt waar geen polybeton ligt, daar alles plaatsen. Is dit niet mogelijk, dan is de enige mogelijkheid om heel de vloer volledig af te dekken met bijvoorbeeld Tetra Karton en de naden volledig lucht en licht dicht af te plakken (ook de naden tegen de muren). Indien je dit niet licht en luchtdicht doet zullen deze naden sneller uitdrogen en zal een aftekening altijd zichtbaar blijven. Tetra Karton heeft hiernaast ook nog als voordeel dat de vloer beschermt wordt tegen mechanische belasting, want zoals je weet heeft een beton in zijn eerste dagen nog niet zijn volledige sterkte.

Een verwittigt man is er twee waard !



Voorbereidingen door de klant

Voordat wij uw vloer komen kuisen en behandelen vragen wij U de volgende punten in acht te nemen.

Glansbeton en vloerverwarming

Vloerverwarming in een glansbeton is een ideale combinatie, doch indien er gewaxt moet worden is het beter om de vloerverwarming daags voor de uitvoering af te zetten, zodat er nominaal bedrijfstemperatuur van 15 graden celcius bereikt wordt. Indien de vloerverwarming aan blijft staan, kan dit bij verwerking zorgen dat de producten te snel opdrogen en niet voldoende in de toplaag kunnen indringen. Met zichtbare streepvorming tot gevolg.

Elektrische aansluiting en stromend water

Voor het kuismachine hebben wij een standaard 220V aansluiting nodig.

Wij kuisen de vloer met stromend water, dit moet aanwezig zijn wij hebben een standaard aansluiting bij en onze eigen waterslang. Wij gaan er wel van uit dat U een waterslang voorziet tot op de werkplaats.

Daar de vloer met overvloedig water gekuist wordt, is het zeer belangrijk dat maatwerk voldoende beschermd wordt (zie volgende punt).

Afplakken en beschermen van maatwerk

Wij komen het liefste in de allerlaatste fase, net voordat U gaat verhuizen. Dit zorgt ervoor dat er geen beschadigingen meer aan de polymeer afwerklaag kunnen gebeuren door andere aannemers. Echter voor ons kan dit nadelige gevolgen hebben omdat uw vaak duur maatwerk (ingebouwde kasten, ...) bevuild kan worden door de afwerklaag. Ook het feit dat wij met veel water moeten poetsen, kan er voor zorgen dat hout vocht opslorpt en gaat uitzetten. In dit kunnen wij niet tussenkomen, wij vragen U dan ook om uw maatwerk zelf op voorhand te beschermen. Alle aansluitingen met de vloer moeten op voorhand afgekit worden, wij kunnen niet verantwoordelijk geacht worden voor houtwerk dat water opzuigt.

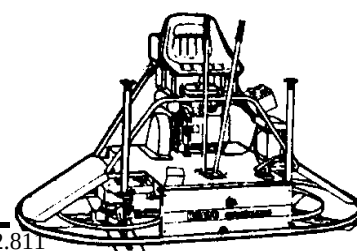
De vloer moet zuiver zijn.

1. De vloer moet minimum bezem rein zijn. Er mag geen stof/afval meer op de vloer liggen.
2. Er mag niets meer op de vloer staan, we moeten in verschillende fasen de vloer afwerken en dingen verplaatsen is niet mogelijk. De hele te behandelen oppervlakte moet volledig leeg zijn.
3. Elektrische kabels en dergelijke moeten op voorhand door de klant tegen de muur geplakt worden. Deze mogen niet op de vloer liggen.

Een goede voorbereiding

=

de basis van een geslaagd project!



Vaak gestelde vragen

Van ons reeds bestaand cliënteel hebben wij de volgende vragen reeds mogen ontvangen, dewelke wij U niet willen onthouden:

De polymeer afwerklaag is hoogglans de eerste tijd, kan dit ook matter?

Deze hoogglans zorgt ervoor dat er een betere verdichting is op structureel niveau van de eerste laag. In dit opzicht is het beter om niet te opteren voor een matte afwerking in de eerste fase. De hoogglans gaat na een tijd steeds minder en minder worden.

Hoe lang gaat de afwerklaag mee ?

Dit is natuurlijk afhankelijk van het gebruik, maar ook zeer belangrijk van het gebruikte poetsproduct. Sommige poetsproducten zullen invreten op de afwerklaag en de nanocomposieten sneller gaan aantasten.

Wanneer het water niet meer in druppels op de vloer blijft staan, is het tijd om de bewerking te herhalen. Het is altijd goed om de eerste bewerking door ons laten uit te voeren (met professionele reiniging) en poriënvuller. De polymeer afwerklaag kan door de klant zelf geplaatst worden met behulp van een zachte doek. Producten hiervoor zijn bij ons te koop en kunnen zelf voor een geringe meerprijs geleverd of toegestuurd worden.

Welk poetsproduct raden jullie aan ?

De afwerklaag heeft een neutrale PH waarde tussen 7 en 9. In dit opzicht is het belangrijk dat men niet met alkalische (hogere PH waarde) of zure producten (lagere PH waarde) op de vloer komt. Indien men deze producten gaat gebruiken gaat men de afwerklaag aantasten. In dit opzicht is ieder poetsproduct met een neutrale PH waarde goed. Wij hebben wel een reinigingsproduct speciaal afgestemd op de nanogestructureerde polymeerlaag in ons gamma.

Bij het poetsen droogt onze vloer niet. Het water blijft er in bolletjes op staan, hoe komt dit ?

Een traditionele tegelvloer droogt door de voegen tussen de tegels. Na jaren een tegelvloer te hebben moet je maar eens naar je cementvoegen kijken. Je gaat zien dat deze voegen verkleuren, immers het water samen met de verontreiniging dringt binnen door de voegen.

Een behandelde glansbeton is waterafstotend, het voordeel is dat het verontreinigd water niet meer in het beton kan indringen. Maar het nadeel is dat de vloer minder makkelijk droogt. In dit opzicht zal men steeds met een droge dweil moeten nadrogen.

Meer info nodig ?

Per email bent U snel geholpen!

info@glansbeton.be

